

REPORTE MENSUAL

FEBRERO 2026



LÍDERES DE LAS LOTIFICACIONES LA MAYRA, EL LLANO 1, COMALAPA 1 Y MANIGUA 1 RECIBEN SUS ESCRITURAS DE PROPIEDAD

El Ministerio de Vivienda entregó el 24 de febrero escrituras de propiedad para 137 lotes a nivel nacional, una gestión valorada en 1.4 millones de dólares que beneficia directamente a **cuatro** comunidades de fe: **la Mayra, El Llano 1, Comalapa 1 y Manigua 1**.

Este avance es el fruto de la fe inquebrantable y la gestión constante de los líderes comunitarios, quienes han impulsado sus propios procesos de regularización trabajando de la mano con las instituciones competentes.



Foto: cortesía Ministerio de Vivienda

ZONA CENTRAL

COMUNIDADES DE GUAZAPA JURAMENTAN JUNTAS DIRECTIVAS DE LAS ADESCOS

La Alcaldía Municipal de Guazapa llevó a cabo la juramentación de la directiva de la ADESCO de la comunidad Lucita Linda, así como de la ADESCO de integración, que agrupa a las comunidades La Bolsa, La Esperanza y Los Cuellar. La encargada de Proyección Social informó que, en el caso de la ADESCO de integración, se conformará posteriormente la Junta de Agua, que dará seguimiento al proyecto de introducción de agua potable en las tres comunidades.



AVANZA PROCESO DE REGULARIZACIÓN EN LOTIFICACIÓN EL MORRO

Con el objetivo de agilizar la legalización de la lotificación, líderes de la comunidad participaron en una audiencia de conciliación en la Fiscalía de San Marcos. Tras la sesión, se determinó que tanto la comunidad como la parte propietaria deberán presentar propuestas técnicas debidamente estructuradas.

Asimismo, la comunidad deberá designar un representante legal para la recaudación de fondos y establecer con precisión el monto total de la lotificación, incluyendo el costo individual por lote. El próximo citatorio para dar seguimiento a estos acuerdos quedó programado para el 9 de abril.



BRISAS DEL RÍO RECIBEN INSPECCIÓN DE LA SIGET

Durante el recorrido el ingeniero identificó que las líneas pertenecen a la distribuidora. Las líneas dañadas deberán ser reportadas señalando los puntos específicos para la ubicación y tramos a intervenir. Son 4 tramos los que aplicarán al proyecto de normalización de líneas a terceros, los que no apliquen deberán solicitar la conexión que tiene un costo aproximado de \$15.00

ZONA PARACENTRAL

BRISAS DE SANTA TERESA RECIBE INSPECCIÓN DE SIGET

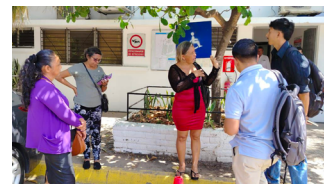
Líderes de la comunidad Brisas de Santa Teresa en Tecoloca recibieron la inspección de la SIGET para la introducción de energía eléctrica que beneficiará a 35 familias de la zona.

El proyecto podría desarrollarse en 3 etapas y en una sola conexión. Sin embargo, por la cantidad de solicitudes emitidas por los electricistas, hay probabilidad que la empresa se movilice directamente a la comunidad para la firma de los contratos. Una vez ingresadas las solicitudes, deberán esperar un promedio de 8 días hábiles para la inspección por parte de la distribuidora y luego 45 días para la conexión final.



COMUNIDAD SAN JOSÉ Y SAN PEDRO NONUALCO SE REÚNEN CON PERSONAL DE ANDA

Líderes de la comunidad San José de Zacatecoluca se reunieron con ANDA para discutir la introducción de agua potable. Se propuso solicitar la intervención de ANDA con apoyo municipal. Otra posibilidad es que los líderes gestionen un muestreo del pozo perforado en Tecolandia. Adicionalmente, dado que el proyecto de alcantarillado de aguas negras resultó factible, se solicitará la carpeta técnica a ANDA.



Líderes de Comalapa 2 de San Luis Talpa, La Paz asisten al Ministerio de Vivienda para consultar sus procesos de escrituración



REPORTE MENSUAL

FEBRERO 2026



ZONA OCCIDENTAL

UN SUEÑO HECHO REALIDAD: CASERÍO PETACA YA TIENE AGUA POTABLE

Después de 40 años sin acceso a agua potable, 15 familias del caserío Petaca, en San Julián, hoy cuentan con este servicio esencial, tras gestionar a través del proceso organizativo, un proyecto valorado en aproximadamente \$10,000 en coordinación con una empresa de agua.



LOTIFICACIÓN EL MILAGRO 2 REALIZAN DENUNCIA ANTE LA DEFENSORÍA DEL CONSUMIDOR

Líderes de la Lotificación El Milagro 2 interpusieron una denuncia formal ante la Defensoría del Consumidor para resolver las irregularidades en el proceso de escrituración; para ello, se hizo entrega de la documentación probatoria necesaria que respalda la demanda de las familias afectadas.



LOTIFICACIÓN SAN JOSÉ BUSCA URGENTEMENTE INTRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA

Líderes de la lotificación San José del Caserío Ojusthal recibieron la inspección de los delegados de la SIGET, CLESSA y un representante de la Alcaldía de Santa Ana Este como parte del seguimiento al proceso de introducción de energía eléctrica en la zona. La comunidad ya cuenta con postes y tendido eléctrico, resultado de las gestiones realizadas con la municipalidad.

LÍDERES DE FE VISITAN OFICINAS DE ARGOZ SANTA ANA Y SAN SALVADOR

Líderes de la lotificación San José de Santa Ana confirmaron en las oficinas de ARGOZ Santa Ana que sus procesos de escrituración están listos. El costo por cancelación es de \$11.30 por documento y requiere el sello actualizado de ARGOZ S.A. Por otro lado, en el caso de Corinto 1 y 2 de La Libertad, se informó que para avanzar con Corinto 2 es necesario interponer una denuncia ante la Defensoría del Consumidor.



HONDURAS

AVANCES ESTRATÉGICOS PARA EL CENTRO DE SALUD EN AGUA BLANCA Y TABLONES

Más de 40 líderes de las comunidades Agua Blanca y Tablones celebraron una asamblea informativa para definir la ubicación del futuro centro de salud. Tras evaluar diversas propuestas, la asamblea seleccionó por mayoría el terreno de la antigua escuela local donde se debe gestionar el documento de desprendimiento legal con la propietaria para formalizar el traspaso a la municipalidad.



ALCALDES DE SABANA GRANDE Y NUEVA ARMENIA SE COMPROMETEN A GESTIONAR PAVIMENTACIÓN ANTE LA SIT

Líderes de fe de nueve comunidades se reunieron con los alcaldes Carlos Morales de Sábana Grande y Eduar Andino de Nueva Armenia para dar seguimiento urgente al proyecto de pavimentación de los 17 kilómetros de carretera que conectan ambos municipios. Durante el encuentro, los ediles asumieron el compromiso de gestionar una cita ante la Secretaría de Infraestructura y Transporte (SIT) en compañía de una comisión de líderes. Por su parte, el Morales aseguró que buscará concretar una reunión directa con el ministro del SIT en un plazo estimado de 15 días para agilizar los trámites del proyecto. Por otro lado, Andino informó que ya tiene el estudio técnico de la obra el cual ya fue socializado con los diputados del Congreso Nacional para someterlo a votación por lo que solicitó a Morales que sus diputados respalden la iniciativa.

COLOMBIA

SECRETARIO GENERAL DEL CELAM CONOCE EL TRABAJO DE COFOA

El secretario general del CELAM, Mons. Lizardo Estrada Herrera, conoció de primera mano el trabajo que COFOA desarrolla a nivel regional. Durante su visita, resaltó que la verdadera acción social radica en la organización de las comunidades y manifestó su interés en la metodología de organización comunitaria, considerándola un instrumento clave para el desarrollo de América Latina.

MESA DIRECTIVA ACOMPAÑA PROCESO DE TRANSICIÓN INSTITUCIONAL DE COFOA

Este mes, la mesa directiva de Comunidades de Fe Organizadas en Acción (COFOA) desarrolló una sesión extraordinaria como parte del proceso de fortalecimiento y actualización de su estructura organizativa.

Durante el encuentro se revisaron y formalizaron acuerdos administrativos y jurídicos necesarios para dar paso a una nueva etapa institucional, en el marco de su proceso de constitución como fundación y proyección a largo plazo.